

ОБЩИНА ТУТРАКАН



ЗАПОВЕД
РД-04-1144 / 07-10-2024

гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тържната комисия, назначена със Заповед № РД-04-835/26.08.2024 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

Резултатите от проведения на 26.08.2024 г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 69078.54.14, с обработваема площ от 40,500 дка., находяща се в землището на с. Старо село, ЕКАТТЕ 69078, Община Тутракан, и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тържната комисия протокол:

1. **Първо място: ЕТ „Агропом -2-91 Николай Недев“ с ЕИК 118556233**, със седалище и адрес на управление гр. Тутракан , ул. „[REDACTED]“ № [REDACTED] представлявано от Николай [REDACTED] Недев с ЕГН [REDACTED] Л. К. № [REDACTED], издадена на [REDACTED] г. от МВР град [REDACTED] с постоянен адрес: гр. [REDACTED], ул. [REDACTED] № [REDACTED]

2. **Второ място: Лорета Димитрова Цветкова** с ЕГН: [REDACTED] Л. К. № [REDACTED], изд. да [REDACTED] г. от МВР [REDACTED] с постоянен адрес: гр. [REDACTED] общ. [REDACTED] обл. [REDACTED] ул. „[REDACTED]“ № [REDACTED], представлявана от Цветомир [REDACTED] Цветков с ЕГН: [REDACTED], Л. К. № 648268913, изд. от МВР Силистра с постоянен адрес: гр. [REDACTED] общ. [REDACTED] обл. [REDACTED] ул. „[REDACTED]“ № [REDACTED] съгласно Пълномощно с рег. № 4777/15.08.2024г. издадено от Анелия Николова – Раева, нотариус в район Р.с. Тутракан, рег. № [REDACTED] на Нотариалната камара,

2. **ОПРЕДЕЛЯМ: ЕТ „Агропом -2-91 Николай Недев“ с ЕИК 118556233**, със седалище и адрес на управление гр. Тутракан , ул. „[REDACTED]“ № [REDACTED] представлявано от Николай [REDACTED] Недев с ЕГН [REDACTED] Л. К. № [REDACTED], издадена на [REDACTED] г. от МВР град [REDACTED] с постоянен адрес: гр. [REDACTED], ул. [REDACTED] № [REDACTED] за спечелил търга с явно наддаване, на когото да се отдаде под наем недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот № 69078.54.14, местността „Курторман“, категория 5 /пета/, с обработваема площ от 40,500 дка.,находяща се в землището на с. Старо село, ЕКАТТЕ 69078, Община Тутракан

3. В 14 /четиринадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна наемна цена в размер на **3564,00 лв. /тридесет и пет хиляди и шестдесет и четири/** по банкова сметка на Община Тутракан: IBAN- [REDACTED], BIC: [REDACTED], код: [REDACTED]

“ЦКБ-АД”, клон Русе, като след приспадане на внесенния депозит, остават за внасяне - **3240,00 лв. / три хиляди двеста и четиридесет /.**

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилия участник да сключи договор за наем на земеделска земя, предмет на търга.

5. Неизпълнението на задълженията по т.3 и неявяването в срока по т.4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на **324,00 лв. /триста двадесет и четири/** се задържа в полза на Община Тутракан.

Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един към регистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция “Общинска собственост и стопански дейности”.

Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тутракан и да се обяви на информационното табло в община Тутракан.

Заповедта да се изпрати на спечелилия търга участник в 3/три/ дневен срок от издаването ѝ с писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ
Кмет на Община Тутракан

